

DESCRIPTIF RESIDENCE « LES HAUTEURS D'EL MENZAH »



La société **Générale Immobilière du Sud** a entamé la construction de la résidence « Les Hauteurs d'El Menzah » sis aux Jardins d'El Menzah I. Le projet, dont l'achèvement est prévu pour le mois de juin 2014, se compose de 5 blocs en R+6 à usage commercial et d'habitation.

- ✓ Conciergerie et local syndic
- ✓ 2 ascenseurs hauts de gamme par palier et parkings aux deux sous-sols
- ✓ Celliers aux sous-sols
- ✓ Salle de sports et piscine
- ✓ Agence bancaire

Les appartements sont notamment équipés de :

- ✓ Hall et salons en marbre blanc
- ✓ Chambres en marbre thala
- ✓ Cuisines et salles de bain sols en grès dans la masse et murs en faïences de très bonne qualité
- ✓ Cuisines meublées et équipées d'un évier en inox, plaque et hotte (table de travail en granit)
- ✓ Quincaillerie de marque, appareillage électrique et sanitaire de 1^{er} choix
- ✓ Chauffage central et climatiseurs split pour salon et chambre parents (installation en attente pour le reste des chambres)
- ✓ Menuiserie aluminium avec vitrage double
- ✓ Volets roulants électriques
- ✓ Bois noble pour les portes palières et intérieures
- ✓ Placards agencés
- ✓ Faux plafonds généralisés
- ✓ Isolation thermique en terrasse et phonique entre planchers et murs
- ✓ Antennes paraboliques collectives